



## **Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen**

Die Stadt Aachen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen“ in der Abteilung „Vorbereitende Bauleitplanung“

eine technische Sachbearbeiterin/einen technischen Sachbearbeiter

in Teilzeit mit der hälftigen wöchentlichen Arbeitszeit.

Die Bewerberin/der Bewerber sollte bereit und in der Lage sein, die Tätigkeit bei Bedarf gegebenenfalls in einem höheren Stundenumfang wahrzunehmen.

Die Stelle ist nach A 11 LBesO A NRW bzw. EG 11 TVöD (neue Entgeltordnung) bewertet.

Die Abteilung „Vorbereitende Bauleitplanung“ ist für die Themenbereiche Landes- und Regionalentwicklung, Stadtentwicklung, Flächennutzungsplanung und Landschaftsplanung zuständig. Wesentlicher Aufgabenbestandteil ist die Identifizierung, Sicherung und aktive Gestaltung mittel- und langfristiger Entwicklungschancen und –erfordernisse der Stadt Aachen. Besondere Handlungsschwerpunkte sind dabei zurzeit die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans als Folgeschritt aus der Erarbeitung des Masterplans Aachen \*2030 und die Neuaufstellung des Landschaftsplans. Im Rahmen von formellen und informellen Planungsverfahren auf verschiedenen überörtlichen Ebenen sind die städtischen Interessen zu vertreten und damit städtische und regionale Entwicklungsperspektiven maßgeblich zu prägen.

### **Ihre wesentlichen Aufgaben:**

- Mitarbeit bei der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans im Projektteam Aachen \*2030, u.a. bei Projektsteuerung, Projektorganisation inklusive Finanzkoordination und Budgetkontrolle, Betreuung des beauftragten Planungsbüros, Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligung sowie Entwicklung und Abstimmung der Plandarstellungen und –inhalte
- Ausarbeitung von (Änderungs-)entwürfen des Flächennutzungsplanes bzw. des Landschaftsplanes, einschließlich der erforderlichen Begründungen und textlichen Darstellungen / Festsetzungen, Vorbereitung von Fachausschuss- und Bezirksvertretungsvorlagen, Durchführung der erforderlichen Verfahrensschritte gemäß Baugesetzbuch bzw. Landesnaturschutzgesetz
- Erarbeitung und Abstimmung von Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung an Verfahren anderer Gemeinden und zu Fachplanungen übergeordneter Bedarfsträgern
- Vorbereitung thematischer Stadtentwicklungskonzepte durch Standortuntersuchungen und Eignungsprüfungen für unterschiedliche Nutzungen nach spezifischen Kriterien
- Planung und Durchführung von Bürgerbeteiligung und Bürgerinformation sowie Vortrag in den Fachausschüssen und Bezirksvertretungen.

## Ihre Qualifikationen:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium (Bachelor / Diplom FH) der Fachrichtung Stadtplanung, Raumplanung, Geographie oder einer vergleichbaren Fachrichtung ggfls. mit entsprechender Schwerpunktsetzung, vorzugsweise auch über Berufserfahrung auf dem Gebiet der vorbereitenden Bauleitplanung.
- Ihre umfangreichen Fachkenntnisse sind breit gefächert. Kenntnisse in den Aufgabenbereichen Landes-, Regional- und Stadtentwicklung sowohl in fachlich-inhaltlicher als auch rechtlicher Hinsicht sind vorhanden.
- Neben hoher Flexibilität und organisatorischer Begabung besitzen Sie einen kreativen und lösungsorientierten Blick auf städtebauliche Fragestellungen sowie ein hohes Engagement für die Weiterentwicklung der Stadt.
- Ausgeprägte Management- und Kommunikationsqualitäten sowie hohe Methodenkompetenz versetzen Sie in die Lage, unterschiedliche Akteure innerhalb und außerhalb der Verwaltung in komplexe Planungsprozesse einzubinden. Ihr Auftreten ist dabei, auch vor Publikum, sicher, überzeugend und zugleich offen.
- Sie beherrschen den Umgang mit der Standardsoftware (Office). Kenntnisse im Umgang mit GIS-Anwendungen sind von Vorteil. Aufgrund des Aufgabenspektrums der Abteilung sind außerdem Kenntnisse in mindestens einer der Sprachen Französisch, Niederländisch, Englisch wünschenswert.  
Ein hohes Maß an sozialer Kompetenz und Teamfähigkeit runden Ihr Profil ab.

Bewerbungen von Master- oder Universitätsabsolventen sind grundsätzlich möglich. Es wird aber darauf hingewiesen, dass eine Eingruppierung nur nach Entgeltgruppe 11 TVöD erfolgen kann.

Die Besetzung der Stelle mit Teilzeitkräften ist mit der Maßgabe möglich, dass eine Besetzung im Rahmen der Sollarbeitszeit (Hälfte der wöchentlichen Arbeitszeit) sichergestellt ist. Die jeweiligen Arbeitszeiten für Teilzeitkräfte sind daher in Absprache mit der Fachbereichsleitung festzulegen.

Die Stadt Aachen fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir streben an, dass sich die gesellschaftliche Vielfalt der Region auch bei den Beschäftigten widerspiegelt und begrüßen deshalb Bewerbungen von Frauen und Männern, unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Sind Sie interessiert??? Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (u.a. aktueller Lebenslauf, Aus- und Fortbildungszertifikate) unter Angabe des Kennzeichens „FB 61-102“ bis spätestens zum 26.05.2017 an den Fachbereich Personal und Organisation, FB 11/210 – Frau Logen, 52058 Aachen oder per Mail an [bewerbungen@mail.aachen.de](mailto:bewerbungen@mail.aachen.de) (im Dateiformat PDF).

Vorsorglich erfolgt der Hinweis, dass die Bewerbungsunterlagen aus Kostengründen nicht zurückgesandt werden können.

Sofern Sie die Rücksendung der eingereichten Bewerbungsunterlagen wünschen, legen Sie Ihrer Bewerbung bitte einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei. Nach vorheriger Terminvereinbarung

(Tel.-Nr. 0241 432-11216) können die Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens gerne auch persönlich im Fachbereich Personal und Organisation abgeholt werden.

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne als Ansprechpartner im Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen der zuständige Fachbereichsleiter, Herr Schaffert, unter der Telefonnummer 0241 432-6100.

Als Ansprechpartnerin im Fachbereich Personal und Organisation steht Ihnen Frau Logen unter der Telefonnummer 0241 432-11216 zur Verfügung.

Im Auftrag  
gez.

(Hammers)