

Landschaftsplan Stadt Aachen

Festsetzungskarte

Landschaftsplan Stadt Aachen Festsetzungskarte Blatt 3 (Nordost)

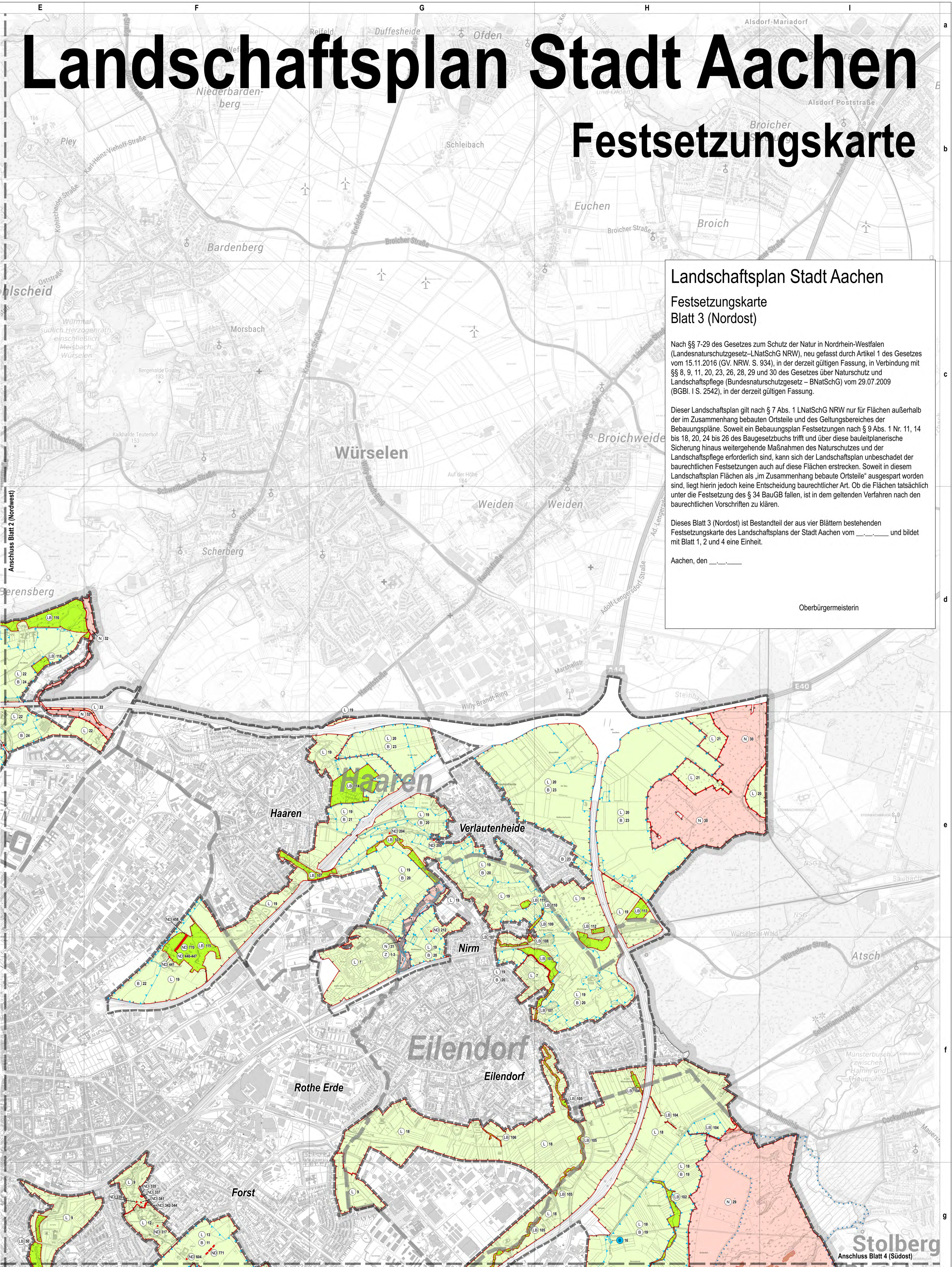
Nach §§ 7-29 des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturenschutzgesetz – LNatSchG NRW), neu gefasst durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.11.2016 (GV. NRW. S. 934), in der derzeit gültigen Fassung, in Verbindung mit §§ 8, 9, 11, 20, 23, 26, 28, 29 und 30 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz – BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der derzeit gültigen Fassung.

Dieser Landschaftsplan gilt nach § 7 Abs. 1 LNatSchG NRW nur für Flächen außerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und des Geltungsbereiches der Bebauungspläne. Soweit ein Bebauungsplan Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 Nr. 11, 14 bis 18, 20, 24 bis 26 des Baugesetzbuchs trifft und über diese bauleitplanerische Sicherung hinaus weitergehende Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege erforderlich sind, kann sich der Landschaftsplan unbeschadet der berechtigten Festsetzungen auch auf diese Flächen erstrecken. Soweit in diesem Landschaftsplan Flächen als „im Zusammenhang bebauter Ortsteile“ ausgespart worden sind, liegt hierin jedoch keine Entscheidung baurechtlicher Art. Ob die Flächen tatsächlich unter die Festsetzung des § 34 BauGB fallen, ist in dem geltenden Verfahren nach den baurechtlichen Vorschriften zu klären.

Dieses Blatt 3 (Nordost) ist Bestandteil der aus vier Blättern bestehenden Festsetzungskarte des Landschaftsplans der Stadt Aachen vom _____ und bildet mit Blatt 1, 2 und 4 eine Einheit.

Aachen, den _____

Oberbürgermeisterin



Zeichenerklärung
Nummerierung folgt Band 1

2 - BESONDERS GESCHÜTZTE TEILE VON NATUR UND LANDSCHAFT

- N 2.1 - Naturschutzgebiet
- Z 2.1 - Zone im Naturschutzgebiet
- L 2.2 - Landschaftsschutzgebiet
- ND 2.3 - Naturdenkmal
- LB 2.4 - Geschützter Landschaftsbestandteil

Nummerierungsbeispiel:
N 1 Naturschutzgebiet Nr. 1

5 - ENTWICKLUNGS-, PFLEGE- UND ERSCHLIESSUNGSMASSNAHMEN

- 5.1 5.1 Anlage, Wiederherstellung oder Pflege naturnaher Lebensräume
 - 5.1.1 5.1.1 - Maßnahmenraum im Landschaftsschutzgebiet
 - 5.1.2 5.1.2 - Einzelmaßnahme
- 5.2 5.2 - Anlage oder Anpflanzung
 - 5.2.1 5.2.1 - Einzelbaum
 - 5.2.2 5.2.2 - Hecke
- 5.3 5.3 - Herrichtung von geschädigten oder nicht mehr genutzten Grundstücken
 - 5.3.1 5.3.1 - Rekultivierung
 - 5.3.2 5.3.2 - Beseitigung störender Anlagen

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN

- FFH FFH-Gebiet DE-5203-310 Brander Wald
- V Vegetationskundlich wertvolles Grünland (nach Grünlanderlass, LANUV)

GRENZEN UND SONSTIGE PLANZEICHEN

- Stadtgrenze
- Stadtbezirksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Blattschnitt der Festsetzungskarte

**Landschaftsplan Stadt Aachen
Festsetzungskarte
Blatt 3 (Nordost)**

Stand: 05.04.2024
Maßstab: 1 : 10.000

Kartengrundlage:
Stadtgebiet: Amtliche Basiskarte (ABK); © Land NRW (2023)
Stadtgrenze: Stand August 2023
Umgebung: TopPlusOpen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2023,
Datenquellen: http://ng.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf

Gesellschaft für Umweltpflege und wissenschaftliche Beratung
www.umweltpflege-bonn.de

stadt aachen