

WAS IST AUS DEN PLANEN GEWORDEN?

FINANZIERBAR?

ZUKUNFTSWEKSTATT + RAHMENPLAN AUFGEGRIFFEN

SEGREGATION

### "Stärken"

Grünen Gürtel + Anbindung stärken

Wohnqualität +

Lebensader Trierer Straße Nahversorgung

Gewerbliche - Umstruktur. +

Naturschutz +

Anbindung an City + Grün +

Fahrradfahren Vennbahn

Nahversorgung stärken +

Brander Vereine

### "Schwächen"

Baupläne f. d. alten Friedhof (-)

Freiflächen Brander Feld fehlen (-)

Freunde Landstrasse Verkehrssicherheit

Nahversorgungsqualität

### "Anregungen"

Freibaad für Brand

Umi-Standort Brand anbieten

Barrierefreiheit

Pendelverkehr in Brand (bes. f. Ältere)

Mobilität von Senioren

Umgehungsstrasse ⚡

generationen-übergreifendes zentrales Begegnungszentrum

auch für Kinder sichere Fahrradwege Freunde Landstr.

Freizeitzentrum um Besucher anzulocken

Hotel

Ausweisung Sportflächen - Fortschreibung Rahmenplan

hochwertige Gewerbestandorte Camp Pirrolle

Nutzungsmischung Gewerbe - Freizeit

Pufferzonen / Grün zw. Wohnen und Gewerbe

Pufferzone zw. Wohnen und Verkehr

Verlagerung Sportplatz Karl-buck-Str.

Anbindung an den HBF

Schnellbus in die 'City'

Grünzone Lärmschutzwall barrierefrei

ausgeglichene Altersstruktur d. Angebote fördern (LGA)...

Bedarfsorientierung: WAS F. WEN, WO

preiswertes Bauland

neue Kleingartenanlage

Reserveflächen f. Bildung (Umstrukturierung) (Skulterweiterung)

Bewegungsraum f. Kinder sichern

Räume f. Jugend 14-18

Quartiersplätze als Begegnungsorte

Ärztchenhaus