

## Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen

Die Europa- und Wissenschaftsstadt Aachen (ca. 250.000 Einwohner) ist innovationsfreudig, traditionsbewusst und durch ihre reiche Geschichte historisch geprägt. Erstklassige Hochschulen und Forschungseinrichtungen, das große europäische Erbe sowie die Grenzlage inmitten einer lebendigen Dreiländerregion geben Aachen eine weltoffene und internationale Prägung.

Wer bei der Stadt Aachen arbeitet, gestaltet das Leben in Aachen aktiv mit. Sie ist mit rund 5.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der größte kommunale Arbeitgeber im Grenzgebiet zu Belgien und den Niederlanden.

Die Stadt Aachen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung „Verbindliche Bauleitplanung“ im Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen eine/einen

### Teamkoordinator/in für das Team „Bauberatung“

Unbefristet und in Vollzeit.

Die Stelle ist nach Besoldungsgruppe A 13 (LaufBGr. 2, EA 1; ehemals g.D.) bzw. Entgeltgruppe 13 TVöD (neue Entgeltordnung) bewertet.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Zielorientierte und verantwortungsvolle Koordination des Teams
- Vertretung der planungsrechtlichen Belange innerhalb der Verwaltung und in verschiedenen Gremien (unter anderem Planungsausschuss, Architektenbeirat)
- Bauberatung bei komplexen und anspruchsvollen Einzelprojekten sowie bei Vorhaben in besonders schwierigen und differenzierten Bereichen
- Planungsrechtliche und städtebauliche Beurteilung von Bauvoranfragen, Bauanträgen und Vorkaufsrechten bei komplexen und anspruchsvollen Einzelprojekten sowie in besonders schwierigen und differenzierten Bereichen

### Das bringen Sie mit

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium (Dipl. Ing. FH oder Bachelor) der Fachrichtungen Stadtplanung, Städtebau oder Architektur.
- Sie können mehrjährige einschlägige Berufserfahrung mit überwiegend planungsrechtlichem Aufgabeninhalt vorweisen.
- Sie besitzen ein vertieftes und umfassendes Fachwissen im Planungsrecht und allen anderen für die Beurteilung der planungsrechtlichen Zulässigkeit von Bauvorhaben erforderlichen Rechtsgrundlagen sowie Grundkenntnisse des Bauordnungsrechts.
- Neben ausgeprägten analytischen und kommunikativen Fähigkeiten bringen Sie eine hohe Einsatzbereitschaft für die Weiterentwicklung der Stadt Aachen mit; Eigeninitiative und

- Innovationsbereitschaft sind dabei für Sie selbstverständlich.
- Sie haben Erfahrungen in der Führung von schwierigen Verhandlungen bei unterschiedlichen Interessenlagen; Überzeugungs- und Durchsetzungsvermögen sowie ein sicheres Auftreten.
  - Sie beherrschen den Umgang mit der Standardsoftware (Office) und sind sicher in der Anwendung von Geographischen Informationssystemen, ProbaUG und Präsentationsprogrammen (insbesondere Powerpoint).
  - Ein hohes Maß an sozialer Kompetenz und Teamfähigkeit runden Ihr Profil ab.

## Das bieten wir Ihnen

- Interessante, vielfältige und anspruchsvolle Aufgaben
- Das Arbeiten in einer engagierten und dynamischen Verwaltung
- Die Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Ein breit aufgestelltes internes Fort- und Weiterbildungsprogramm
- Eine attraktive Altersvorsorge

Bewerbungen von Universitätsabsolventen sind grundsätzlich möglich. Es wird aber darauf hingewiesen, dass eine Eingruppierung nur nach Entgeltgruppe 13 TVöD erfolgen kann.

Die Besetzung der Stelle mit Teilzeitkräften ist mit der Maßgabe möglich, dass eine ganztägige Besetzung sichergestellt ist. Die jeweiligen Arbeitszeiten für Teilzeitkräfte sind daher in Absprache mit der Fachbereichsleitung festzulegen.

Die Stadt Aachen fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir streben an, dass sich die gesellschaftliche Vielfalt der Region auch bei den Beschäftigten widerspiegelt und begrüßen deshalb Bewerbungen von Frauen und Männern, unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

## Kontakt und Informationen

Zusätzliche Auskünfte zu dem ausgeschriebenen Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne im Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen, Frau Ohlmann, unter der Telefonnummer 0241 432-6128.

Als Ansprechpartnerin im Fachbereich Personal und Organisation steht Ihnen Frau Logen unter der Telefonnummer 0241 432-11216 zur Verfügung.

Möchten Sie mehr über die Stadt Aachen erfahren?

Informieren Sie sich auf [www.aachen.de](http://www.aachen.de) und [www.xing.de](http://www.xing.de) oder erleben Sie Aachen höchst anschaulich auf [www.aachen.de/willkommen](http://www.aachen.de/willkommen).

## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe des Kennzeichens „FB 61/210 Teamkoordination“ bis spätestens zum 02.01.2018 an

Stadt Aachen  
Fachbereich Personal und Organisation  
FB 11/210 – Frau Logen  
52058 Aachen

oder per Mail an [bewerbungen@mail.aachen.de](mailto:bewerbungen@mail.aachen.de) ((im Dateiformat pdf, beachten Sie bitte hierzu die Hinweise zur sicheren Datenübermittlung bei der Stadt Aachen).

Im Auftrag

gez.  
(Dödtmann)