

Bebauungsplan Haaren Ortsmitte Stadthäuser

Städtebauliches Konzept Haaren Ortsmitte - Stadthäuser


Variante Grünfläche



Flächen (ca. Werte)


Gesamtfläche 20.500 m²

Bruttobauland ohne Bestand 100 % 13.000 m²

 Gemeinbedarfsfläche "KITA" 16% 2.000 m²

 öffentliche Verkehrsfläche 10 % 1.400 m²

 öffentlicher Parkplatz (6 P) 1 % 100 m²

 öffentlicher Fußweg 12 % 1.600 m²

 öffentliche Grünfläche 17 % 2.300 m²

 Nettobauland 44 % 5.600 m²

Anzahl der Wohneinheiten

Einfamilienhaus 15 WE

Mehrfamilienhaus 20 WE

Gesamt 35 WE

 Gebäude, Bestand

 Gebäude, Planung

 Bäume, Bestand

 Bäume, Planung

Maßstab 1:1.000

Datum: 07.06.2017