



# Muhatap

**Sorularınız mı var?** İşvereninizle gözlemek istemediğiniz sorun, sıkıntı ve sorularınızda Aachen Belediyesi'nin bina idaresiyle ilgili, Bauen-Agrar-Umwelt sendikasının ya da Bina temizlik hizmetleri esnaf sendikasının çalışanlarını arayabilirsiniz:



## **Aachen Belediyesi temizlik idaresi:**

Bay Stephan Schaffrath  
Hackländerstraße 1 · 52064 Aachen  
Tel.: 0241 432 2701

## **Bauen-Agrar-Umwelt sınai sendikası, Aachen üye ofisi:**

Bay Güngör Özkul · Dennewartstraße 17  
52068 Aachen  
Tel.: 0241 946730 · Cep: 0160 90736245  
e-posta: guengoer.oezkul@igbau.de

## **Bina temizlik işleri esnaf sendikası Köln-Aachen**

Bay Manfred Lindgens  
Frankenwerft 35 · 50667 Köln  
Tel.: 0221 251064 · Faks: 0221 2582114  
info@die-gebauedienstleister-koeln-aachen.de  
www.die-gebauedienstleister-koeln-aachen.de

## **Bina hizmetleri 2018/20**

### **Bilgilendirme**

Bina temizliği hizmetinde çalışanlar için



**Die Gebäudedienstleister**  
Tinnung Köln-Aachen

# Şartlar

## Asgari ücret

## Yıllık izin



Federal Çalışma Bakanlığı'nın bina temizliği çalışanları için belirlemiş olduğu, bina temizliği çalışanlarının çalışma koşullarının asgari düzeyiyle ilgili çıkarmış olduğu kararnameyle ilgili bilgilendirme:

1 Temmuz 2007 tarihinden itibaren bina temizlik hizmetlerinin İsgücü Görevlendirme Yasası kapsamına girmesiyle birlikte, yasal çalışma koşullarının asgari düzey şartları yürürlüğe girmiştir. Esnaf Sendika Birliği veya sendika üyeliğinden bağımsız olarak yerli ve yabancı tüm şirketler söz konusu asgari çalışma şartlarına uymak zorundadırlar.

### Genel olarak bağlayıcı Asgari Ücret Toplu İş Sözleşmesi:

Genel olarak bağlayıcı Asgari Ücret Toplu İş Sözleşmesi doğrultusunda bina temizlik işlerinde çalışanlar için olup Mart 2018 veya Ocak 2019 ve 2020'den itibaren geçerlidir.

#### 1. ücret sınıfı

İç ve daire temizliği:

10,30 € / 10,56 € / 10,80 €

#### Ücret sınıfı 6 için

Cam ve dış cephe temizliği:

13,55 € / 13,82 € / 14,10 €

#### Ustabaşı ücreti

İç ve daire temizliği:

12,24 € / 12,50 € / 12,76 €

### Yıllık izin şartları:

1. çalışma yılı 28 Gün
2. çalışma yılı 29 Gün
3. çalışma yılından itibaren 30 Gün

Bauen-Agrar-Umwelt (İnşaat-Tarım-Çevre) sınaî sendikasına üye kişiler ek olarak izin parası hakkına da sahiptirler.

### Federal İzin Yasası'nın tüzükleri dikkate alınmalıdır:

4. madde – Bekleme süresi – ilk izin hakkı iş sözleşmesinin 6 aydır yürürlükte olmasıyla birlikte tam olarak elde edilmektedir. Altı aylık süre doldurulmadığı takdirde, yıllık iznin 12'de 1'ine, çalışılan her bir ay temel alınmak suretiyle hak sahibi olunur.

### Fazla mesai ücreti:

Haftalık 40. çalışma saatinden itibaren %25'lik fazla mesai ücreti de bağlayıcıdır.